

ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 01.05.2014

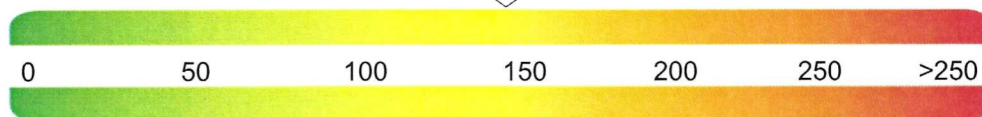
Erfasster Energieverbrauch des Gebäudes

Registrierungsnummer: NW-2019-002808147

2

Endenergieverbrauch Wärme (Pflichtangabe in Immobilienanzeigen)

Dieses Gebäude: 145 kWh/(m²·a)

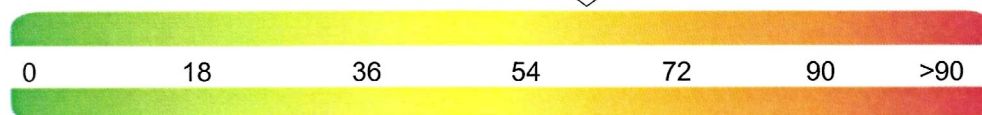


Vergleichswert in dieser
Gebäudekategorie für
Heizung und Warmwasser*

☐ Warmwasser enthalten

Endenergieverbrauch Strom (Pflichtangabe in Immobilienanzeigen)

Dieses Gebäude: 61,0 kWh/(m²·a)



Vergleichswert in dieser
Gebäudekategorie für Strom*

Der Wert enthält den Stromverbrauch für

☐ Zusatzheizung ☒ Warmwasser ☐ Lüftung ☐ eingebaute Beleuchtung ☐ Kühlung
☒ Sonstiges: allgemeiner Betriebsstrom

Verbrauchserfassung – Heizung und Warmwasser

Energieträger	Abrechnungszeitraum		Primär- energie- verbrauch	Energie- verbrauch Wärme [kWh]	Anteil Warm- wasser [kWh]	Anteil Heizung [kWh]	Klimafaktor	Kennwert
	von	bis						
Erdgas L / Elektrische Energie	01.01.2018	31.12.2018	134,53	27.021	0	134,53	1,18	135
	01.01.2017	31.12.2017	145,64	30.546	0	145,64	1,13	146
	01.01.2016	31.12.2016	155,29	33.457	0	155,29	1,10	155
Durchschnitt								145

Primärenergieverbrauch dieses Gebäudes

269 kWh / (m²·a)

Verbrauchserfassung – Strom

Abrechnungszeitraum		Ablesewert (kWh)	Kennwert [kWh/(m²·a)]
von	bis		
01.01.2018	31.12.2018	14.400	61
01.01.2017	31.12.2017	14.308	
01.01.2016	31.12.2016	14.772	

Gebäudekategorie

Gebäudekategorie oder Nutzung ggf. mit Prozentanteil	Handel Non-Food, sonstige persönliche Dienstleistungen bis 300 m²
Sonderzonen:	

Erläuterungen zum Verfahren

Das Verfahren zur Ermittlung von Energieverbrauchskennwerten ist durch die Energieeinsparverordnung vorgegeben. Die Werte sind spezifische Werte pro Quadratmeter Nettogrundfläche. Der tatsächliche Verbrauch eines Gebäudes weicht insbesondere wegen des Witterungseinflusses und sich ändernden Nutzerverhaltens von den angegebenen Kennwerten ab.