

WIDERRUFSBELEHRUNG

WIDERRUFSRECHT

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, Sabine Schnölzer Immobilien, Weserstraße 5, 32545 Bad Oeynhausen; Fax Nr. 05731-8698810, e-mail info@schnoelzer-immobilien.de, mittels eindeutiger Erklärung (z.B. Brief per Post, Telefax oder E-mail) über Ihren Entschluss den Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sein denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet. Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu diesem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufs hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ort, Datum

Unterschrift

Mit Ihrer Unterschrift unter dieser Vereinbarung erklären Sie, dass Sie die Widerrufserklärung gelesen und verstanden haben.

Wir weisen darauf hin, dass Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn wir unsere Maklertätigkeit auf Ihren ausdrücklichen Wunsch erbracht haben, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben und bitten Sie, diesen Wunsch nachstehend zu bestätigen.

(☐) Ich stimme in Kenntnis des möglichen vorzeitigen Erlöschens meines Widerrufsrechtes ausdrücklich zu, dass Sabine Schnölzer Immobilien mit der Maklertätigkeit beginnt, bevor die oben genannte Frist für die Ausübung meines Widerrufsrechtes abgelaufen ist. Über die damit einhergehende Provisionspflicht im Falle einer zum Kaufvertragsabschluss führenden Maklerleistung bin ich belehrt worden und ich bin hiermit einverstanden.

Ort, Datum

Unterschrift